



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Codice ISTAT 109008

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. **26**

Del. **30/09/2014**

Oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno trenta del mese di settembre alle ore 21:30 nella Sala del Consiglio del Comune di Grottazzolina convocato con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito con l'intervento dei Signori:

1) SINDACO	FARINA REMOLA	Presente
2) CONS. COMUNALE	AMBROGI MARIANO	Presente
3) CONS. COMUNALE	SCREPANTI ANNA	Presente
4) CONS. COMUNALE	TRAINI TIZIANO	Presente
5) CONS. COMUNALE	BIONDI GIORDANO	Presente
6) CONS. COMUNALE	ANDREOLI GIULIANO	Presente
7) CONS. COMUNALE	CRUCIANI ELISEO	Presente
8) CONS. COMUNALE	SANTARELLI DAMIANO	Presente
9) CONS. COMUNALE	MICHELI SIMONE	Presente
10) CONS. COMUNALE	BONIFAZI TONINO	Presente
11) CONS. COMUNALE	LITANTRACE GIORGIO	Presente
12) CONS. COMUNALE	PACI ANGELO	Presente
13) CONS. COMUNALE	FIACCONI GIORGIO	Assente

Assegnati: **13** In carica: **13** Presenti: **12** Assenti: **1**

Presiede il Sindaco FARINA REMOLA

Assiste il Segretario Comunale TRIA ANGELA BERNARDETTA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 1, comma 380, lettera g), della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha sancito la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento prevista per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (mentre per questa specifica categoria è esclusa la possibilità di diminuire l'aliquota, in considerazione della riserva statale);

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, con la facoltà per i Comuni di disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

Visto l'art. 10, comma 4, del D.L. n. 35/2013, secondo cui l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti IMU decorrono dalla data di pubblicazione degli stessi nello specifico sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale norma stabilisce inoltre che il versamento della prima rata è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della seconda rata è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno e



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

Vista l'esigenza di apportare alcuni aumenti alle aliquote IMU applicate, al fine di garantire gli equilibri di bilancio in considerazione dei tagli operati per l'anno 2014 sulle spettanze erariali;

Visto l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 09/09/2014 con la quale sono state approvate le aliquote e riduzioni TASI;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con delibera n. 25 del 30/09/2014;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visti i decreti del Ministro dell'Interno in data 19 dicembre 2013, 13 febbraio 2014, 29 aprile 2014 e 18 luglio 2014, con cui il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali è stato dapprima differito al 28 febbraio 2014, successivamente al 30 aprile 2014, poi al 31 luglio 2014, ed infine al 30 settembre 2014;

Visti i preventivi pareri favorevoli sia in merito alla regolarità tecnica che contabile espressi entrambi dal Responsabile dell'Area Contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con votazione palese, espressa e verificata per alzata di mano, la quale presenta il seguente risultato:

- Componenti l'organo consiliare presenti: n. 12

- Componenti l'organo consiliare votanti: n. 12

Voti favorevoli: n. 9

Voti contrari: n. 3 (Bonifazi Tonino, Litantrace Giorgio, Paci Angelo)

DELIBERA

1) di approvare per l'annualità 2014 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze di cui alle categorie catastali A1, A8 e A9	8,00 per mille
Seconde case concesse in comodato gratuito per uso abitazione principale a parenti in linea retta entro il secondo grado	8,00 per mille
Seconde case e altri fabbricati	9,80 per mille
Aree fabbricabili	10,60 per mille

- 2) di stabilire, per l'annualità 2014, le detrazioni dell'imposta dovute e previste dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 nel seguente modo:
- €. 200,00 detrazione complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - €. 200,00 detrazione complessiva a favore degli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del DPR 24 luglio 1977 n. 616;
- 3) di espletare, entro il 21 ottobre 2014, gli adempimenti previsti dall'art. 10, comma 4, lettera b), del D.L. 35/2013, ai fini della pubblicazione della presente delibera nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 28 ottobre 2014.

Inoltre il Consiglio Comunale, in relazione alla urgenza di provvedere agli adempimenti connessi con il presente atto, con successiva e separata votazione palese espressa nei modi e nelle forme di legge e verificati per alzata di mano, la quale presenta il seguente risultato:

- Componenti l'organo consiliare presenti: n. 12

- Componenti l'organo consiliare votanti: n. 12

Voti favorevoli: n. 9

Voti contrari: n. 3 (Bonifazi Tonino, Litantrace Giorgio, Paci Angelo)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267.



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

AREA DI COMPETENZA

Area Contabile

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2014.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione".

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime: PARERE FAVOREVOLE Data 25-09-2014 Il Responsabile Area Contabile f.to Rag. Tomassetti Franco Il Responsabile Ufficio Tributi Comunali f.to Pompei Maurilio
---	--

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime: PARERE FAVOREVOLE Data 25-09-2014 Il Responsabile Area Contabile f.to Rag. Tomassetti Franco
--------------------------------------	--

DATA DELLA SEDUTA	ORDINE DEL GIORNO	VERBALIZZANTE
Martedì 30 Settembre 2014	6	IL SEGRETARIO COMUNALE Tria Angela Bernardetta

(X)	DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA'	DELIBERAZIONE N. 26
-----	---------------------------------------	----------------------------



Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
f.to Farina Remola

Il Segretario Comunale
f.to Tria Angela Bernardetta

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 03-10-2014

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Pallottini Ivana

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- (X) che la presente deliberazione è divenuta eseguibile il giorno 30-09-2014 in quanto dichiarata tale ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. L.vo 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 03-10-2014

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Pallottini Ivana

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- () è diventata esecutiva il giorno ----- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. L.vo 267/2000;
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. L.vo 267/2000 per quindici giorni consecutivi dal 03-10-2014 al 18-10-2014 e che contro di essa non sono stati presentati reclami e/o opposizioni.

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Pallottini Ivana

E' copia conforme all'originale, completa degli allegati, composta da n. 6 pagine compresa la presente da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 03-10-2014

Il Responsabile Area Amministrativa
Pallottini Ivana