



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Codice ISTAT 109008

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. **25**

Del. **30/10/2012**

Oggetto:

**ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2012.  
APPROVAZIONE.**

L'anno duemiladodici, il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 21:30 nella Sala del Consiglio del Comune di Grottazzolina convocato con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito con l'intervento dei Signori:

1) SINDACO	AMBROGI MARIANO	Presente
2) CONS. COMUNALE	ANDREOLI GIULIANO	Presente
3) CONS. COMUNALE	TRAINI TIZIANO	Presente
4) CONS. COMUNALE	PRIORI PATRIZIO	Presente
5) CONS. COMUNALE	CINTIO MARIA TIZIANA	Presente
6) CONS. COMUNALE	CRUCIANI ELISEO	Presente
7) CONS. COMUNALE	VALLASCIANI MIRKO	Presente
8) CONS. COMUNALE	CONTI MARCO	Presente
9) CONS. COMUNALE	SANDRONI DEMETRIO	Assente
10) CONS. COMUNALE	MANCINI ROBERTO	Presente
11) CONS. COMUNALE	SCIBE' MARGHERITA	Presente
12) CONS. COMUNALE	CICCARE' GIUSEPPE	Presente
13) CONS. COMUNALE	CAPPONI BENEDETTO	Presente
14) CONS. COMUNALE	BONIFAZI TONINO	Presente
15) CONS. COMUNALE	FIACCONI GIORGIO	Presente
16) CONS. COMUNALE	ANGELINI LUCREZIA	Assente
17) CONS. COMUNALE	VALERIANI MARCO	Presente

Assegnati: **17** In carica: **17** Presenti: **15** Assenti: **2**

Presiede il Sindaco AMBROGI MARIANO

Assiste il Segretario Comunale TRIA ANGELA BERNARDETTA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, ha istituito la nuova Imposta Municipale Propria (IMU) a decorrere dal 2014, sostituendo nel contempo, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l'Imposta Comunale sugli Immobili;
- l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, ha anticipato in forma sperimentale l'Imposta Municipale Propria a decorrere dal 2012 e fino all'anno 2014;

Visto che l'art. 13 del succitato D.L. attribuisce al Consiglio Comunale il potere di modificare in aumento o diminuzione le aliquote di base, fissate dallo Stato, con deliberazione da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n° 446;

Dato atto che con Decreto del Ministro dell'Interno del 02.08.2012, è stato posticipato al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 296 del 27/12/2006 (finanziaria 2007) la quale ha previsto che: "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Richiamato l'art. 13 comma 12-bis, del D.L. 201/2011 convertito nella L. n. 214/2011, in base al quale per l'anno 2012 i comuni possono modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione dell'Imposta municipale Propria entro il 30 settembre 2012;

Considerato che l'art. 13 del D.L. n. 201/2011:

- al comma 6, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a 0,3 punti percentuali;
- al comma 7, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a 0,2 punti percentuali;
- al comma 8, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133. I comuni possono ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento.
- al comma 9 bis dispone che l'aliquota di base può essere ridotta fino allo 0,38% per i fabbricati costruiti o destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori.



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

- al comma 10, dispone che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, €. 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Per gli anni 2012 e 2013 la detrazione è maggiorata di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale, fermo restando che l'importo massimo della detrazione per i figli non può essere superiore a €. 400,00;
- al comma 11, dispone che è riservata allo Stato la quota d'imposta pari alla metà dell'imposta municipale propria calcolata applicando alla base imponibile di tutti gli immobili ad eccezione dell'abitazione principale e relative pertinenze, l'aliquota base di cui al comma 6;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato nella seduta odierna;

Considerato che, sulla base delle stime di gettito IMU del Comune di Grottazzolina, viene rispettato l'equilibrio di bilancio dell'Ente adottando le aliquote base e le detrazioni di legge come di seguito specificate:

- 0,40% per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e le relative pertinenze;
- 0,20% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, c. 3-bis, del D.l. n. 557/93;
- 0,46% per le seconde case concesse in comodato gratuito per uso abitazione principale a parenti in linea retta entro il secondo grado;
- 0,80% per le seconde case e altri fabbricati;
- 0,96% per le aree edificabili.
- maggiorazione della detrazione di € 50,00 per ogni familiare portatore di handicap grave e/o invalido civile al 100% dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

Evidenziato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il preventivo parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267, atteso che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con votazione palese, espressa e verificata per alzata di mano, la quale presenta il seguente risultato:

- Componenti l'organo consiliare presenti: n. 15



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

- Componenti l'organo consiliare votanti: n. 11 (si astengono i consiglieri Capponi Benedetto, Bonifazi Tonino, Fiacconi Giorgio e Valeriani Marco)

Voti favorevoli: n. 11

## DELIBERA

per quanto in premessa esposto:

1. di approvare per l'annualità 2012 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,40 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, c. 3-bis, del D.l. n. 557/93	0,20%
Seconde case concesse in comodato gratuito per uso abitazione principale a parenti in linea retta entro il secondo grado	0,46%
Seconde case e altri fabbricati	0,80%
Aree edificabili	0,96 %

2. di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo per l'anno 2012:

- €. 200,00 detrazione complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale con maggiorazione di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimoranti abitualmente e residente anagraficamente L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;
- maggiore detrazione di € 50,00 per ogni familiare portatore di handicap grave e/o invalido civile al 100% dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

3. di dare atto che le aliquote entrano in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Lg. n° 296/2006 il 1° gennaio 2012;

4. di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Inoltre il Consiglio Comunale, in relazione alla urgenza di provvedere agli adempimenti connessi con il presente atto, con successiva e separata votazione palese espressa nei modi e nelle forme di legge e verificati peralzata di mano, la quale presenta il seguente risultato:

- Componenti l'organo consiliare presenti: n. 15

- Componenti l'organo consiliare votanti: n. 11 (si astengono i consiglieri Capponi Benedetto, Bonifazi Tonino, Fiacconi Giorgio e Valeriani Marco)

Voti favorevoli: n. 11

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267.



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

AREA DI COMPETENZA

Area Contabile

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2012. APPROVAZIONE.**

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

*"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.*

*2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.*

*3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi".*

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime: <b>PARERE FAVOREVOLE</b>  Data 17-10-2012  Il Responsabile Area Contabile f.to Rag. Tomassetti Franco  Il Responsabile del Procedimento f.to Pompei Maurilio
---	--

<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime:  Data
--------------------------------------	--

DATA DELLA SEDUTA	ORDINE DEL GIORNO	VERBALIZZANTE
Martedì 30 Ottobre 2012	5	IL SEGRETARIO COMUNALE f.to Tria Angela Bernardetta

(X)	DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESEGUITA	DELIBERAZIONE N. <b>25</b>
-----	----------------------------------	----------------------------



# Comune di Grottazzolina

(Provincia di Fermo)

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**Il Sindaco**  
f.to Ambrogi Mariano

**Il Segretario Comunale**  
f.to Tria Angela Bernardetta

---

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 07-11-2012

**Il Responsabile Area Amministrativa**  
f.to Pallottini Ivana

---

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- (X) che la presente deliberazione è divenuta eseguibile il giorno 30-10-2012 in quanto dichiarata tale ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. L.vo 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 07-11-2012

**Il Responsabile Area Amministrativa**  
f.to Pallottini Ivana

---

Il sottoscritto Responsabile Area Amministrativa, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- ( ) è diventata esecutiva il giorno ----- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. L.vo 267/2000;
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. L.vo 267/2000 per quindici giorni consecutivi dal 07-11-2012 al 22-11-2012 e che contro di essa non sono stati presentati reclami e/o opposizioni.

Dalla Residenza Comunale, li

**Il Responsabile Area Amministrativa**  
f.to Pallottini Ivana

---

E' copia conforme all'originale, completa degli allegati, composta da n. 7 pagine compresa la presente da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 07-11-2012

**Il Responsabile Area Amministrativa**  
Pallottini Ivana